

Standaard nestkasten bij renovatie

Iedereen is inmiddels wel bekend met de Flora- en Faunawet, de Wet natuurbescherming, die ervoor moet zorgen dat wij, lees bouwpartijen, met respect voor de natuur onze werkzaamheden uitvoeren.

Will Verwer, Stichting Dakmeester

Uit een enkele ervaring weten wij, de dakdekkers van hellende daken, dat als je je niet aan deze wet houdt, de boete fors kan zijn. Dus zorg ervoor dat je bij je voorbereidende werkzaamheden voor een renovatie rekening houdt met de stadsvogels die zich hebben genesteld onder de dakpannen van de hellende daken. Het gaat hier om de beschermde soorten, zoals de gierzwaluw en de huismus en in een enkel geval ook de vleermuis.

Een standaardprocedure is dan dat je ruim van tevoren een ecologisch bureau een momentopname van de betreffende wijk laat uitvoeren, zodat zij kunnen vaststellen waar en welke dieren er onder de dakpannen nestelen. In het plan neem je dan op welke nestvoorzieningen je moet terugbrengen voor de vogels, zoals gierzwaluwpannen en al bijna standaard een Vogelvide voor de huismussen en eventueel de vleermuis.

Nou ja, ruim van tevoren? Wat doe je als een woningbouwvereniging ineens komt met de mededeling dat er binnen een paar maanden toch gestart moet worden met de renovatie van hun project met hellende daken (voor zover dit nu nog mogelijk is gezien de krapte op de arbeidsmarkt)? Als jijzelf dit ecologisch onderzoek hebben laten uitvoeren, dat weet je wat je moet doen. In het andere geval moet je gewoon je best doen.

Dus tot zover niks bijzonders. Waarom dan toch dit artikel?

In alle gevallen weet je dat je in het broedseizoen geen daken mag slopen. Het gevolg is dat de periode die in het jaar resteert om te renoveren wel heel beperkt is. En dat is toch wel een probleem, want dan ineens moet je voldoende capaciteit hebben om de klus uit te voeren in een beperkte tijd.

We zijn al langere tijd gewend om nagenoeg in alle seizoenen van het jaar te kunnen doorwerken: daar zijn we op gekleed en ingesteld. Behalve in het broedseizoen, een periode met veel mooi weer. Juist in die periode kun je meters maken. Gewoon jammer, zeker als je kijkt dat er tekorten zijn aan bouwpersoneel en dan word je ook nog beperkt in de uitvoeringstijd.

HOGERE DOEL

We zijn erachter gekomen dat er nog een hoger doel bestaat bij renoveren: het energiezuinig maken van bestaande woningen, de zogenaamde NOM-woningen, Nul Op de Meter-woningen. Eerder heette dit de Stroomversnelling. Indertijd werd er al aangegeven dat dit doel dusdanig belangrijk is, dat er wetten en voorschriften moeten worden aangepast. Nu, dat is gelukt! De bouwbedrijven die zich met deze manier van renoveren bezig houden, hebben het voor het elkaar. Zij mogen zonder enige beperking het hele jaar door renoveren. Het enige wat zij moeten doen, is standaard nestkasten aanbrengen voor gierzwaluwen, huismussen en vleermuis - of ze er wel of niet zijn.

Een beperkt aantal bouwbedrijven heeft van onze nieuwe minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit, Carola Schouten, een ontheffing gekregen en die ontheffing heeft de naam Gedragscode Natuurinclusief Renoveren.

Deze ontheffing, ontwikkeld met verschillende natuurorganisaties, is voor hen echt fantastisch. Zij kunnen het hele jaar doorwerken, hoeven niks te doen aan vooronderzoek, alleen voor elke vogelsoort nestkasten plaatsen. Wel even zorgen dat voor het renoveren de daken worden 'dichtgezet', zodat er geen broed kan plaatsvinden. De gedragscode geldt voor 200.000 woningen voor een periode van 5 jaar. De projecten zullen worden gemonitord om te kijken of er aanpassingen nodig zijn.



EEN UITZONDERING OP DE WET, DAN OOK VOOR IEDEREEN!

Dan nu de 'pijn' voor de dakdekkers van de zogenaamde standaard renovaties: zij mogen dit niet! 'Wij willen deze ontheffing ook!' zeggen de dakdekkers die veel grote renovaties uitvoeren. Ook zij zijn bezig met het energiezuinig maken van woningen, vaak nog bijna energie neutraal (BENG), maar toch. Ook voor hen gelden dezelfde argumenten, het spaart tijd, geen vertraging en ze kunnen meer woningen renoveren dan tot nu toe. Per slot van rekening moeten er voor 2050 ca 7 miljoen woningen aangepakt worden, dat wordt hard aanpoten.

Het blijkt dat wetten kunnen worden aangepast, dat natuurorganisaties mee willen denken voor hogere doelen. Het enige wat nu ontbreekt is dat deze uitzondering voor meer partijen gaat gelden; we moeten dat toevallig in de publiciteit lezen.

Even gebeld met de Vogelbescherming: één van de belangrijkste natuurbeschermingsorganisaties en zeer betrokken bij de ontwikkeling van de Vogelvide, een uitkomst voor de huismus. Ja, ze hadden bovenstaand al bedacht en dit ook al uitgesproken bij de ondertekening van de gedragscodes in aanwezigheid van de minister: dat deze nieuwe regeling voor een handvol bouwbedrijven slechts een start is, er zullen meer partijen willen volgen.



Op naar het ministerie dan, 'even' regelen dat deze Gedragscode ook voor andere partijen gaat gelden. Zij willen ook wel ondertekenen en nestkasten en Vogelvides aanbrengen! Ook dit dient een hoger doel. En zeker niet wachten op de ervaringen van deze bouwbedrijven, hoe meer projecten op deze manier gemaakt worden, hoe sneller en eenvoudiger de monitoring. Om maar bij beesten te blijven: 'er zijn nu een paar schapen over de dam, nu moet de rest heel snel volgen.'

Wordt vervolgd in *steilDAK*. ●

Dit artikel kunt u lezen op www.steildak.nl